

**План  
текущего ремонта на 2023 год  
в жилом доме № 51 по ул. Молодогвардейская, г. Омск**

Задолженность населения на 01.01.2023 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2023 г., руб.
24445,32р.	-5282,64	41618,17р.

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	Подготовка к отоп. сезону			≈ 6 т.р.	июль
2	Очистка кровли от снега			≈ 4 т.р.	март
3	Чистка фасадов				
4	светофарсов	шт	2,0	≈ 6 т.р.	апрель
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					16 т.р.

**Примечание:**

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

Муромченко А.А. / (подпись) / (фамилия, инициалы)

Представители собственников

Сурбатов В. / (подпись) / (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_/ (подпись) / (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_/ (подпись) / (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_/ (подпись) / (фамилия, инициалы)